PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO GRANDE DO ARAGUAIA/PA
Avenida 13 DE Maio, Nº 272 - Centro- CEP 68.521-000, Brejo Grande do Araguaia–PA.
E-mail: prefeiturabrejogrande@gmail.com Cnpj: 22.938.773 / 0001-56

Projeto: Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m²
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS DOMCMV FNHIS - MUNICÍPIO BREJO GRANDE DO ARAGUAIA/PA
Nº / ANO DA PROPOSTA: 040176/2025

BDI: 27,50%
Encargos Sociais: Desonerado
Data-Base: SINAPI Novembro/2025
SEDOP Outubro/2025

Planilha Orçamentária Geral

ITEM	Macro-Serviço	SINAPI	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI R$	PREÇO UNITÁRIO COM BDI R$	PREÇO TOTAL COM BDI R$	CUSTO PERC. (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 29.536,40**	**1,92%**
1.1	**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS**	**-**	***Serviço tecnicos (Projetos, orçamentos, levantamentos topográficos, sondagem, licenças e PCMAT)***	**0**	**-**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
1.2	**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS**	**-**	***instalações e canteiros (barracão, cercamento e placa da obra)***					**R$ 11.588,40**	**0,38%**
1.2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	011340 - SEDOP	*Placa de obra em lona com plotagem de gráfica*	**M2**	6,00	R$ 188,16	R$ 239,90	R$ 1.439,40	0,05%
1.2.2	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	010005 - SEDOP	Barracão de madeira/Almoxarifado	M2	9,00	R$ 569,87	R$ 726,58	R$ 6.539,22	0,21%
1.2.3	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	010767 - SEDOP	Banheiro em madeira (incl. instalações)	M2	3,00	R$ 943,73	R$ 1.203,26	R$ 3.609,78	0,12%
1.3	**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS**	**-**	***ligações provisórias (água, energia, telefone e esgoto)***		**-**		**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
1.4	**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS**	**-**	***manutenção canteiro/consumo***		**-**		**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
1.5	**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS**	**-**	***transportes máquinas, equipamentos, locação da obra***		**-**		**R$ -**	**R$ 17.948,00**	**0,58%**
2.2	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	CPU	Mobilização	und	20,00	R$ 351,92	R$ 448,70	R$ 8.974,00	0,29%
2.3	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	CPU	Desmobilização	und	20,00	R$ 351,92	R$ 448,70	R$ 8.974,00	0,29%
1.6	**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS**	**-**	***controle tecnológico***		**-**		**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
1.7	**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS**	**-**	***gestão de resíduos***		**-**		**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
1.8	**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS**	**-**	***gestão da qualidade***		**-**		**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
1.9	**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS**	**-**	***equipamentos de proteção coletivos***		**-**		**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
2			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**	**UND**	**20,00**	**R$ 3.084,34**	**R$ 3.932,53**	**R$ 78.650,60**	**2,56%**
3			**FUNDAÇÕES**					**R$ 347.040,82**	**11,12%**
3.1			**SAPATA**					**R$ 112.912,65**	**3,67%**
3.1.1	SAPATA	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	174,80	R$ 43,01	R$ 54,84	R$ 9.586,03	0,31%
3.1.2	SAPATA	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	93,60	R$ 6,99	R$ 8,91	R$ 833,98	0,03%
3.1.3	SAPATA	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	93,60	R$ 53,41	R$ 68,10	R$ 6.374,16	0,21%
3.1.4	SAPATA	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	65,00	R$ 193,66	R$ 246,92	R$ 16.049,80	0,52%
3.1.5	SAPATA	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.014,00	R$ 12,48	R$ 15,91	R$ 16.132,74	0,52%
3.1.6	SAPATA	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	534,00	R$ 15,38	R$ 19,61	R$ 10.471,74	0,34%
3.1.7	SAPATA	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	256,00	R$ 16,84	R$ 21,47	R$ 5.496,32	0,18%
3.1.8	SAPATA	96556	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	28,20	R$ 1.211,93	R$ 1.545,21	R$ 43.574,92	1,42%
3.1.9	SAPATA	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	141,80	R$ 24,30	R$ 30,98	R$ 4.392,96	0,14%
3.2			***BALDRAMES***					**R$ 183.142,06**	**5,96%**
3.2.1	BALDRAMES	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	109,20	R$ 115,53	R$ 147,30	R$ 16.085,16	0,52%
3.2.2	BALDRAMES	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	136,60	R$ 53,41	R$ 68,10	R$ 9.302,46	0,30%
3.2.3	BALDRAMES	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	571,60	R$ 77,47	R$ 98,77	R$ 56.456,93	1,84%
3.2.4	BALDRAMES	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.608,00	R$ 14,09	R$ 17,96	R$ 28.879,68	0,94%
3.2.5	BALDRAMES	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	154,00	R$ 15,38	R$ 19,61	R$ 3.019,94	0,10%
3.2.6	BALDRAMES	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	780,00	R$ 16,84	R$ 21,47	R$ 16.746,60	0,54%
3.2.7	BALDRAMES	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	38,20	R$ 1.040,19	R$ 1.326,24	R$ 50.662,37	1,65%
3.2.8	BALDRAMES	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	64,20	R$ 24,30	R$ 30,98	R$ 1.988,92	0,06%
3.3			***IMPERMEABILIZAÇÃO***					**R$ 50.986,11**	**1,49%**
3.3.1	IMPERMEABILIZAÇÃO	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	679	R$ 5,87	R$ 7,48	R$ 5.078,92	0,17%
3.3.2	IMPERMEABILIZAÇÃO	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	679,00	R$ 53,03	R$ 67,61	R$ 45.907,19	1,49%
4			**SUPRAESTRUTURA**					**R$ 311.929,59**	**10,14%**
4.1			***PILARES, VIGAS E LAJES***					**R$ 311.929,59**	**10,14%**
4.1.1	PILARES, VIGAS E LAJES	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	287,80	R$ 68,53	R$ 87,38	R$ 25.147,96	0,82%
4.1.2	PILARES, VIGAS E LAJES	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	M2	410,80	R$ 134,48	R$ 171,46	R$ 70.435,77	2,29%
4.1.3	PILARES, VIGAS E LAJES	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	82,60	R$ 134,48	R$ 171,46	R$ 14.162,60	0,46%
4.1.4	PILARES, VIGAS E LAJES	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.408,00	R$ 14,01	R$ 17,86	R$ 25.146,88	0,82%
4.1.5	PILARES, VIGAS E LAJES	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	300,00	R$ 13,00	R$ 16,58	R$ 4.974,00	0,16%
4.1.6	PILARES, VIGAS E LAJES	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.306,00	R$ 12,04	R$ 15,35	R$ 20.047,10	0,65%
4.1.7	PILARES, VIGAS E LAJES	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.712,00	R$ 10,65	R$ 13,58	R$ 23.248,96	0,76%
4.1.8	PILARES, VIGAS E LAJES	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	115,40	R$ 209,16	R$ 266,68	R$ 30.774,87	1,00%
4.1.9	PILARES, VIGAS E LAJES	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	25,60	R$ 1.204,07	R$ 1.535,19	R$ 39.300,86	1,28%
4.1.10	PILARES, VIGAS E LAJES	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	37,60	R$ 1.224,25	R$ 1.560,92	R$ 58.690,59	1,91%
5			**PAREDES E PAINÉIS**					**R$ 502.052,10**	**16,33%**
5.1			***alvenaria/fechamentos***					**R$ 313.950,22**	**10,21%**
5.1.1	ALVENARIA/FECHAMENTOS	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	2.128,40	R$ 102,93	R$ 131,24	R$ 279.331,22	9,08%
5.1.2	ALVENARIA/FECHAMENTOS	105024	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	324,00	R$ 58,03	R$ 73,99	R$ 23.972,76	0,78%
5.1.3	ALVENARIA/FECHAMENTOS	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	184,00	R$ 45,38	R$ 57,86	R$ 10.646,24	0,35%
5.2			***ESQUADRIAS METÁLICAS***					**R$ 52.383,28**	**1,70%**
5.2.1	ESQUADRIAS METÁLICAS	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	52,00	R$ 274,10	R$ 349,48	R$ 18.172,96	0,59%
5.2.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	56,00	R$ 389,48	R$ 496,59	R$ 27.809,04	0,90%
5.2.3	ESQUADRIAS METÁLICAS	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	9,60	R$ 522,98	R$ 666,80	R$ 6.401,28	0,21%
5.3			***esquadrias de madeira***					**R$ 135.718,60**	**4,41%**

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO GRANDE DO ARAGUAIA/PA
Avenida 13 DE Maio, Nº 272 - Centro- CEP 68.521-000, Brejo Grande do Araguaia–PA.
E-mail: prefeiturabrejogrande@gmail.com Cnpj: 22.938.773 / 0001-56

Projeto: Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m²
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS DOMCMV FNHIS - MUNICÍPIO BREJO GRANDE DO ARAGUAIA/PA
Nº / ANO DA PROPOSTA: 040176/2025

BDI: 27,50%
Encargos Sociais: Desonerado
Data-Base: SINAPI Novembro/2025
SEDOP Outubro/2025

Planilha Orçamentária Geral

ITEM	Macro-Serviço	SINAPI	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI R$	PREÇO UNITÁRIO COM BDI R$	PREÇO TOTAL COM BDI R$	CUSTO PERC. (%)
5.3.1	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60,00	R$ 946,74	R$ 1.207,09	R$ 72.425,40	2,36%
5.3.2	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	91316	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	40,00	R$ 1.241,04	R$ 1.582,33	R$ 63.293,20	2,06%
5.4			***vidros/esquadrias especiais***				**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
6			**COBERTURA E PROTEÇÕES**					**R$ 510.129,71**	**16,59%**
6.1			***TELHADOS***					**R$ 510.129,71**	**16,59%**
6.1.1	TELHADOS	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (ÁREA DE PROJEÇÃO DO TELHADO)	M2	1.663,00	R$ 82,68	R$ 105,42	R$ 175.313,46	5,70%
6.1.2	TELHADOS	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (ÁREA DE PROJEÇÃO DO TELHADO)	M2	1.663,00	R$ 39,15	R$ 49,92	R$ 83.016,96	2,70%
6.1.4	TELHADOS	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	2.290,00	R$ 13,63	R$ 17,38	R$ 39.800,20	1,29%
6.1.5	TELHADOS	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	12.636,00	R$ 3,11	R$ 3,97	R$ 50.164,92	1,63%
6.1.6	TELHADOS	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	213,00	R$ 30,66	R$ 39,09	R$ 8.326,17	0,27%
6.1.7	TELHADOS	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	80,00	R$ 1.504,98	R$ 1.918,85	R$ 153.508,00	4,99%
6.2			***impermeabilizações***				**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
7			**REVESTIMENTOS**					**R$ 488.902,43**	**12,45%**
7.1			***REVESTIMENTOS INTERNOS***					**R$ 110.167,08**	**3,58%**
7.1.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.378,40	R$ 5,31	R$ 6,77	R$ 16.101,77	0,52%
7.1.2	REVESTIMENTOS INTERNOS	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	88,80	R$ 8,38	R$ 10,68	R$ 948,38	0,03%
7.1.5	REVESTIMENTOS INTERNOS	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	318,40	R$ 35,33	R$ 45,05	R$ 14.343,92	0,47%
7.1.6	REVESTIMENTOS INTERNOS	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.151,20	R$ 32,01	R$ 40,81	R$ 46.980,47	1,53%
7.1.7	REVESTIMENTOS INTERNOS	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	752,80	R$ 28,59	R$ 36,45	R$ 27.439,56	0,89%
7.1.8	REVESTIMENTOS INTERNOS	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	88,80	R$ 38,45	R$ 49,02	R$ 4.352,98	0,14%
7.2			***revestimento cerâmico***					**R$ 54.653,81**	**1,78%**
7.2.1	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	279,00	R$ 70,64	R$ 90,07	R$ 25.129,53	0,82%
7.2.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	355,80	R$ 65,08	R$ 82,98	R$ 29.524,28	0,96%
7.3			***revestimentos externos***					**R$ 151.083,14**	**4,91%**
7.3.1	REVESTIMENTOS EXTERNOS	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.160,80	R$ 7,94	R$ 10,12	R$ 21.867,30	0,71%
7.3.2	REVESTIMENTOS EXTERNOS	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	2.160,80	R$ 46,90	R$ 59,80	R$ 129.215,84	4,20%
7.4			***FORROS***					**R$ 66.931,96**	**2,18%**
9.4.1	FORROS	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (NÃO É NECESSÁRIO ACABAMENTO)	M2	718,00	R$ 73,11	R$ 93,22	R$ 66.931,96	2,18%
7.5			***PINTURAS***					**R$ 106.066,44**	**3,45%**
7.5.1			***PINTURAS INTERNAS***					**R$ 41.233,14**	**1,34%**
7.5.1.1	PINTURAS INTERNAS	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.060,00	R$ 4,34	R$ 5,53	R$ 11.391,80	0,37%
7.5.1.2	PINTURAS INTERNAS	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	88,80	R$ 5,37	R$ 6,85	R$ 608,28	0,02%
7.5.1.3	PINTURAS INTERNAS	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.944,00	R$ 10,27	R$ 13,09	R$ 25.446,96	0,83%
7.5.1.4	PINTURAS INTERNAS	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (PINTURA TETO - LAJE DO RESERVATÓRIO)	M2	88,80	R$ 12,80	R$ 16,32	R$ 1.449,22	0,05%
7.5.1.5	PINTURAS INTERNAS	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (PINTURA NA PAREDE DO BANHEIRO E COZINHA)	M2	156,00	R$ 11,75	R$ 14,98	R$ 2.336,88	0,08%
7.5.2			***PINTURAS EXTERNAS***					**R$ 46.197,90**	**1,50%**
7.5.2.1	PINTURAS EXTERNAS	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (PINTURA PAREDES)	M2	2.160,80	R$ 5,02	R$ 6,40	R$ 13.829,12	0,45%
7.5.2.2	PINTURAS EXTERNAS	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (PINTURA PAREDES)	M2	2.160,80	R$ 11,75	R$ 14,98	R$ 32.368,78	1,05%
7.5.3			***PINTURA ESQUADRIAS***					**R$ 18.635,40**	**0,61%**
7.5.3.1	PINTURA ESQUADRIAS	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	420,00	R$ 2,05	R$ 2,61	R$ 1.096,20	0,04%
7.5.3.2	PINTURA ESQUADRIAS	102198	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	420,00	R$ 14,79	R$ 18,86	R$ 7.921,20	0,26%
7.5.3.3	PINTURA ESQUADRIAS	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	420,00	R$ 17,96	R$ 22,90	R$ 9.618,00	0,31%
9.6			***ESPECIAIS/ELEMENTOS FACHADAS***				**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
8			**PAVIMENTAÇÃO**					**R$ 241.881,21**	**7,87%**
8.1			***MADEIRA***				**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
8.2			***CERÂMICA***					**R$ 165.263,11**	**5,37%**
8.2.1	CERÂMICA	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	946,40	R$ 0,77	R$ 0,98	R$ 927,47	0,03%
8.2.3	CERÂMICA	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	946,40	R$ 2,27	R$ 2,89	R$ 2.735,10	0,09%
8.2.4	CERÂMICA	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	946,40	R$ 25,74	R$ 32,82	R$ 31.060,85	1,01%
8.2.6	CERÂMICA	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	946,40	R$ 50,83	R$ 64,81	R$ 61.336,18	1,99%
8.2.7	CERÂMICA	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	997,60	R$ 54,41	R$ 69,37	R$ 69.203,51	2,25%
8.3			***CARPETE***					**R$ -**	**0,00%**
8.4			***CIMENTADOS***					**R$ 34.479,62**	**1,12%**
8.4.1	CIMENTADOS	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	323,00	R$ 0,77	R$ 0,98	R$ 316,54	0,01%

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO GRANDE DO ARAGUAIA/PA
Avenida 13 DE Maio, Nº 272 - Centro- CEP 68.521-000, Brejo Grande do Araguaia–PA.
E-mail: prefeiturabrejogrande@gmail.com Cnpj: 22.938.773 / 0001-56

Projeto: Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m²
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS DOMCMV FNHIS - MUNICÍPIO BREJO GRANDE DO ARAGUAIA/PA
Nº / ANO DA PROPOSTA: 040176/2025

BDI: 27,50%
Encargos Sociais: Desonerado
Data-Base: SINAPI Novembro/2025
SEDOP Outubro/2025

Planilha Orçamentária Geral

ITEM	Macro-Serviço	SINAPI	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI R$	PREÇO UNITÁRIO COM BDI R$	PREÇO TOTAL COM BDI R$	CUSTO PERC. (%)
8.4.2	CIMENTADOS	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	28,00	R$ 956,95	R$ 1.220,11	R$ 34.163,08	1,11%
8.5			***RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS***					**R$ 42.138,48**	**1,37%**
8.5.1	RODPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	50,40	R$ 115,57	R$ 147,35	R$ 7.426,44	0,24%
8.5.2	RODPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	774,00	R$ 8,91	R$ 11,36	R$ 8.792,64	0,29%
8.5.3	RODPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	130,00	R$ 156,38	R$ 199,38	R$ 25.919,40	0,84%
8.6			***PAVIMENTAÇÕES ESPECIAIS***					**R$ -**	**0,00%**
9			**INSTALAÇÕES**					**R$ 536.444,72**	**17,45%**
9.1			***ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS***					**R$ 218.094,89**	**7,09%**
9.1.1			***CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO***					**R$ 61.052,80**	**1,99%**
9.1.1.1	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00	R$ 11,61	R$ 14,80	R$ 592,00	0,02%
9.1.1.2	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	R$ 11,61	R$ 14,80	R$ 296,00	0,01%
9.1.1.3	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	R$ 13,48	R$ 17,19	R$ 343,80	0,01%
9.1.1.4	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	R$ 24,59	R$ 31,35	R$ 627,00	0,02%
9.1.1.5	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	93674	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	UN	40,00	R$ 143,36	R$ 182,78	R$ 7.311,20	0,24%
9.1.1.6	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	20,00	R$ 1.650,07	R$ 2.103,84	R$ 42.076,80	1,37%
9.1.1.7	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	R$ 384,55	R$ 490,30	R$ 9.806,00	0,32%
9.1.2			***ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES***					**R$ 41.423,80**	**1,35%**
9.1.2.1	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	140,00	R$ 33,03	R$ 42,11	R$ 5.895,40	0,19%
9.1.2.2	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	140,00	R$ 15,36	R$ 19,58	R$ 2.741,20	0,09%
9.1.2.3	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	R$ 29,94	R$ 38,17	R$ 3.817,00	0,12%
9.1.2.4	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R$ 45,45	R$ 57,95	R$ 1.159,00	0,04%
9.1.2.5	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	R$ 31,33	R$ 39,95	R$ 7.990,00	0,26%
9.1.2.6	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	120,00	R$ 35,49	R$ 45,25	R$ 5.430,00	0,18%
9.1.2.7	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R$ 48,16	R$ 61,40	R$ 1.228,00	0,04%
9.1.2.8	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91947	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	UM	40,00	R$ 8,95	R$ 11,41	R$ 456,40	0,01%
9.1.2.9	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	240,00	R$ 12,84	R$ 16,37	R$ 3.928,80	0,13%
9.1.2.10	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	260,00	R$ 19,87	R$ 25,33	R$ 6.585,80	0,21%
9.1.2.11	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	R$ 34,19	R$ 43,59	R$ 1.743,60	0,06%
9.1.2.12	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R$ 17,59	R$ 22,43	R$ 448,60	0,01%
9.1.3			***FIOS E CABOS***					**R$ 115.618,29**	**3,76%**
9.1.3.1	FIOS E CABOS	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.958,00	R$ 3,46	R$ 4,41	R$ 8.634,78	0,28%
9.1.3.2	FIOS E CABOS	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5.176,00	R$ 5,05	R$ 6,44	R$ 33.333,44	1,08%
9.1.3.3	FIOS E CABOS	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	496,00	R$ 7,84	R$ 10,00	R$ 4.960,00	0,16%
9.1.3.4	FIOS E CABOS	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	518,00	R$ 13,03	R$ 16,61	R$ 8.603,98	0,28%
9.1.3.5	FIOS E CABOS	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	166,00	R$ 19,01	R$ 24,24	R$ 4.023,84	0,13%
9.1.3.6	FIOS E CABOS	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	894,00	R$ 19,18	R$ 24,45	R$ 21.858,30	0,71%
9.1.3.7	FIOS E CABOS	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.166,00	R$ 10,72	R$ 13,67	R$ 15.939,22	0,52%
9.1.3.8	FIOS E CABOS	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	441,20	R$ 9,42	R$ 12,01	R$ 5.298,81	0,17%
9.1.3.9	FIOS E CABOS	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1.166,00	R$ 8,72	R$ 11,12	R$ 12.965,92	0,42%
9.2			***hidráulicas/gás/incêndio***					**R$ 67.639,00**	**2,20%**
9.2.1			***TUBULAÇÕES E CONEXÕES***					**R$ 23.039,20**	**0,75%**
9.2.1.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	140,00	R$ 14,72	R$ 18,77	R$ 2.627,80	0,09%
9.2.1.2	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	180,00	R$ 9,38	R$ 11,96	R$ 2.152,80	0,07%
9.2.1.3	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	120,00	R$ 14,13	R$ 18,02	R$ 2.162,40	0,07%
9.2.1.4	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	R$ 7,19	R$ 9,17	R$ 1.467,20	0,05%
9.2.1.5	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	120,00	R$ 6,46	R$ 8,24	R$ 988,80	0,03%
9.2.1.6	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	180,00	R$ 25,83	R$ 32,93	R$ 5.927,40	0,19%
9.2.1.8	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	CPU-01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	UN	20,00	R$ 302,46	R$ 385,64	R$ 7.712,80	0,25%
9.2.2			***REGISTROS***					**R$ 11.920,00**	**0,39%**
9.2.2.1	REGISTROS	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	R$ 82,89	R$ 105,68	R$ 2.113,60	0,07%
9.2.2.2	REGISTROS	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	60,00	R$ 87,17	R$ 111,14	R$ 6.668,40	0,22%
9.2.2.3	REGISTROS	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	R$ 36,56	R$ 46,61	R$ 1.864,40	0,06%
9.2.2.4	REGISTROS	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	80,00	R$ 12,49	R$ 15,92	R$ 1.273,60	0,04%
9.2.3			***ENTRADA / ALIMENTAÇÃO***					**R$ 6.102,40**	**0,20%**
9.2.3.1	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	R$ 36,84	R$ 46,97	R$ 939,40	0,03%
9.2.3.2	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	180,00	R$ 13,94	R$ 17,77	R$ 3.198,60	0,10%
9.2.3.3	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	100,00	R$ 6,46	R$ 8,24	R$ 824,00	0,03%
9.2.3.4	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	R$ 9,38	R$ 11,96	R$ 478,40	0,02%
9.2.3.5	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UM	40,00	R$ 12,98	R$ 16,55	R$ 662,00	0,02%
9.2.4			***CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE***					**R$ 26.577,40**	**0,86%**
9.2.4.1	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	20,00	R$ 318,22	R$ 405,73	R$ 8.114,60	0,26%
9.2.4.2	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	102591	FURO EM CAIXA D´ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	20,00	R$ 4,56	R$ 5,81	R$ 116,20	0,004%

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO GRANDE DO ARAGUAIA/PA
Avenida 13 DE Maio, Nº 272 - Centro- CEP 68.521-000, Brejo Grande do Araguaia–PA.
E-mail: prefeiturabrejogrande@gmail.com Cnpj: 22.938.773 / 0001-56

Projeto: Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m²
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS DOMCMV FNHIS - MUNICÍPIO BREJO GRANDE DO ARAGUAIA/PA
Nº / ANO DA PROPOSTA: 040176/2025

BDI: 27,50%
Encargos Sociais: Desonerado
Data-Base: SINAPI Novembro/2025
SEDOP Outubro/2025

Planilha Orçamentária Geral

ITEM	Macro-Serviço	SINAPI	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI R$	PREÇO UNITÁRIO COM BDI R$	PREÇO TOTAL COM BDI R$	CUSTO PERC. (%)
9.2.4.3	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	40,00	R$ 5,14	R$ 6,55	R$ 262,00	0,01%
9.2.4.4	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20,00	R$ 23,08	R$ 29,43	R$ 588,60	0,02%
9.2.4.5	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00	R$ 31,24	R$ 39,83	R$ 1.593,20	0,05%
9.2.4.6	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	R$ 41,54	R$ 52,96	R$ 1.059,20	0,03%
9.2.4.7	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	R$ 9,38	R$ 11,96	R$ 1.913,60	0,06%
9.2.4.8	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	R$ 13,31	R$ 16,97	R$ 1.357,60	0,04%
9.2.4.9	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	R$ 15,46	R$ 19,71	R$ 394,20	0,01%
9.2.4.10	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	R$ 7,92	R$ 10,10	R$ 404,00	0,01%
9.2.4.11	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60,00	R$ 18,72	R$ 23,87	R$ 1.432,20	0,05%
9.2.4.12	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	R$ 21,10	R$ 26,90	R$ 1.076,00	0,03%
9.2.4.13	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	120,00	R$ 13,94	R$ 17,77	R$ 2.132,40	0,07%
9.2.4.14	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	220,00	R$ 21,87	R$ 27,88	R$ 6.133,60	0,20%
9.3			***sanitárias/pluvial***					**R$ 202.619,20**	**6,59%**
9.3.1			***TUBULAÇÕES E CONEXÕES***					**R$ 142.991,80**	**4,65%**
9.3.1.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	R$ 11,25	R$ 14,34	R$ 573,60	0,02%
9.3.1.2	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	R$ 18,07	R$ 23,04	R$ 921,60	0,03%
9.3.1.3	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	R$ 11,01	R$ 14,04	R$ 561,60	0,02%
9.3.1.4	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	180,00	R$ 17,28	R$ 22,03	R$ 3.965,40	0,13%
9.3.1.5	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R$ 31,76	R$ 40,49	R$ 809,80	0,03%
9.3.1.6	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R$ 27,85	R$ 35,51	R$ 710,20	0,02%
9.3.1.7	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R$ 48,82	R$ 62,25	R$ 1.245,00	0,04%
9.3.1.8	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20,00	R$ 11,90	R$ 15,17	R$ 303,40	0,01%
9.3.1.9	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	60,00	R$ 23,03	R$ 29,36	R$ 1.761,60	0,06%
9.3.1.10	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	80,00	R$ 29,22	R$ 37,26	R$ 2.980,80	0,10%
9.3.1.11	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	80,00	R$ 14,47	R$ 18,45	R$ 1.476,00	0,05%
9.3.1.12	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	660,00	R$ 40,68	R$ 51,87	R$ 34.234,20	1,11%
9.3.1.13	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	180349 - SEDOP	FOSSA SEPTICA PRE-MOLDADA	UND	20,00	R$ 2.031,52	R$ 2.590,19	R$ 51.803,80	1,68%
9.3.1.14	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	180350 - SEDOP	Sumidouro pre-moldado cap= 10 pessoas	UND	20,00	R$ 1.633,13	R$ 2.082,24	R$ 41.644,80	1,35%
9.3.2			***ACESSÓRIOS/CAIXAS***					**R$ 59.627,40**	**1,94%**
9.3.2.1	ACESSÓRIOS/CAIXAS	97897	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	80,00	R$ 444,26	R$ 566,43	R$ 45.314,40	1,47%
9.3.2.2	ACESSÓRIOS/CAIXAS	97896	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R$ 342,08	R$ 436,15	R$ 8.723,00	0,28%
9.3.2.3	ACESSÓRIOS/CAIXAS	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R$ 21,28	R$ 27,13	R$ 542,60	0,02%
9.3.2.4	ACESSÓRIOS/CAIXAS	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R$ 22,36	R$ 28,51	R$ 570,20	0,02%
9.3.2.5	ACESSÓRIOS/CAIXAS	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	20,00	R$ 175,58	R$ 223,86	R$ 4.477,20	0,15%
9.4			***APARELHOS, METAIS E BANCADAS***					**R$ 48.091,63**	**1,56%**
9.4.1	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	R$ 596,98	R$ 761,15	R$ 15.223,00	0,50%
9.4.2	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	R$ 252,62	R$ 322,09	R$ 6.441,80	0,21%
9.4.3	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	M2	14,40	R$ 392,57	R$ 500,53	R$ 7.207,63	0,23%
9.4.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	R$ 672,25	R$ 857,12	R$ 17.142,40	0,56%
9.4.5	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	190218 - SEDOP	CHUVEIRO EM PVC	UN	20,00	R$ 81,44	R$ 103,84	R$ 2.076,80	0,07%
9.5			***ELEVADORES/BOMBAS***				**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
9.6	**CLIMATIZAÇÃO**	**-**	***CLIMATIZAÇÃO***				**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
9.7	**LÓGICA**	**-**	***LÓGICA***				**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
9.8	**ESPECIAIS**	**-**	***ESPECIAIS***				**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
10			**COMPLEMENTARES**					**R$ 4.230,63**	**0,14%**
10.1			***calafete/limpeza***					**R$ 4.230,63**	**0,14%**
12.1.1	CALAFETE / LIMPEZA	99801	LIMPEZA DE PISO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MECÂNICA. AF_10/2025	M2	974,80	R$ 3,40	R$ 4,34	R$ 4.230,63	0,14%
10.2			***LIGAÇÕES DEFINITIVAS***		-		**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**
10.3			***OUTROS***		-		**R$ -**	**R$ -**	**0,00%**

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO GRANDE DO ARAGUAIA/PA
Avenida 13 DE Maio, Nº 272 - Centro- CEP 68.521-000, Brejo Grande do Araguaia–PA.
E-mail: prefeiturabrejogrande@gmail.com Cnpj: 22.938.773 / 0001-56

Projeto: Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m²
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS DOMCMV FNHIS - MUNICÍPIO BREJO GRANDE DO ARAGUAIA/PA
Nº / ANO DA PROPOSTA: 040176/2025

BDI: 27,50%
Encargos Sociais: Desonerado
Data-Base: SINAPI Novembro/2025
SEDOP Outubro/2025

Planilha Orçamentária Geral

ITEM	Macro-Serviço	SINAPI	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI R$	PREÇO UNITÁRIO COM BDI R$	PREÇO TOTAL COM BDI R$	CUSTO PERC. (%)
11			**INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO**					**R$ 24.169,18**	**0,79%**
11.1	**INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO**	-	***TERRAPLENAGEM***		-	R$ -	R$ -	R$ -	0,00%
11.2	**INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO**	-	***CONTENÇÕES/ARRIMOS ESPECIAIS***		-	R$ -	R$ -	R$ -	0,00%
11.3	**INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO**	-	***ÁGUA POTÁVEL***		-	R$ -	R$ -	R$ -	0,00%
11.3.1	INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	108,00	R$ 96,44	R$ 122,96	R$ 13.279,68	0,43%
11.3.2	INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	180,00	R$ 6,99	R$ 8,91	R$ 1.603,80	0,05%
11.3.3	INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO	89402	*TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022*	M	300,00	R$ 13,94	R$ 17,77	R$ 5.331,00	0,17%
11.3.4	INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	26,00	R$ 9,38	R$ 11,96	R$ 310,96	0,01%
11.3.5	INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18,00	R$ 12,98	R$ 16,55	R$ 297,90	0,01%
11.3.6	INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	108,00	R$ 24,30	R$ 30,98	R$ 3.345,84	0,11%
11.4	**INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO**	-	***ESGOTO SANITÁRIO***		-	R$ -	R$ -	R$ -	0,00%
11.5	**INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO**	-	***DRENAGEM DAS ÁGUAS PLUVIAIS***		-	R$ -	R$ -	R$ -	0,00%
11.6	**INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO**	-	***PAVIMENTAÇÃO***		-	R$ -	R$ -	R$ -	0,00%
11.6.1									
11.7	**INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO**	-	***ENERGIA E ILUMINAÇÃO***		-	R$ -	R$ -	R$ -	0,00%
11.8	**INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO**	-	***TELEFONE***		-	R$ -	R$ -	R$ -	0,00%
11.9	**INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO**	-	***GÁS***		-	R$ -	R$ -	R$ -	0,00%
11.10	**INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO**	-	***OBRAS ESPECIAIS***		-	R$ -	R$ -	R$ -	0,00%
11.11	**INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO**	-	***PAISAGISMO, EQUIPAMENTOS E AMBIENTAÇÃO***		-	R$ -	R$ -	R$ -	0,00%
12			**TOTAL**					**R$ 3.074.967,39**	

Observações: Custo total de cada Unidade Habitacional S/ BDI : R$ 111.564,33
Custo por M² de cada Unidade Habitacional S/ BDI : R$ 2.350,70

ALINE CRISTINA FERREIRA LEITE:98275844215
Assinado de forma digital por ALINE CRISTINA FERREIRA LEITE:98275844215 Dados: 2026.03.10 12:30:38 -03'00'

Aline Cristina Ferreira Leite
Engenheira Civil CREA: 304993/D-TO
Prefeitura Municipal de Brejo Grande do Araguaia/PA